

Het verhaal van Ida

IDA SCHOT VERRUILDE HAAR EENGEZINS- WONING VOOR EEN APPARTEMENT



Ida Schot (78) woonde al 55 jaar met veel plezier in haar woning aan de Rudolf Van Baarlestraat en ze plakte er graag nog wat jaartjes aan vast. Maar toen haar huis grondig gerenoveerd werd, besloot ze dat het tijd was voor een nieuwe stap. "Wekenlang in de rotzooi, dat zag ik echt niet zitten."

Haar zoon werd er geboren, haar dochter vertrok er in haar trouwjurk en haar man overleed er. Het gezin van Ida beleefde sinds 1967 een heleboel onvergetelijke momenten in de Rudolf Van Baarlestraat. "Toen ik vanuit Rotterdam naar dit huis in Den Bosch kwam, kende ik niemand. Maar toen ik afgelopen zomer vertrok, liet ik een heel leven achter. Ik ben huilend gekomen en huilend gegaan", blikt ze terug.

*'De renovatie
was aanleiding
voor een nieuwe
stap'*

Het is goed wonen in Den Bosch. Maar lang niet iedereen heeft een woning die past bij zijn of haar woonwensen, levensfase, gezinssituatie of portemonnee. En we hebben te maken met een lange zoektijd voor sociale huur. Daarom werken de woningcorporaties in Den Bosch samen aan een betere doorstroming. Samen ontwikkelen wij beleid en regelingen voor gelijke slaagkansen voor alle woningzoekenden. Zodat er méér mensen goed kunnen wonen. De 65plus-verhuisregeling is hier een mooi voorbeeld van.

65plus 
verhuisregeling
van Zayaz

WONINGCORPORATIE ZAYAZ

Postbus 488,
5201 AL 's-Hertogenbosch

073-648 24 00
klantenservice@zayaz.nl

Bezoekadres
Eekbrouwersweg 8
5233 VG 's-Hertogenbosch

Wilt u bij ons langskomen?
Neem gerust contact op met
onze klantenservice en plan een
afspraak in.

De 65plus-verhuisregeling is een initiatief van Zayaz, BrabantWonen, JOOST en Mooiland.

WONINGCORPORATIE
NEELEN



VERHUIZEN ZONDER ZORGEN

Woont u nu in een eengezinswoning en wilt u de stap maken naar een appartement? Dan is de 65plus-verhuisregeling misschien iets voor u!





U wilt waarschijnlijk zo lang mogelijk zelfstandig blijven wonen, waar nodig met wat extra hulp. En dat wordt ook steeds meer van u verwacht. Is dat mogelijk in uw woning? Of wilt u liever verhuizen naar bijvoorbeeld een kleiner appartement, dichtbij voorzieningen? Het is verstandig om daar nu al over na te denken. Wij kunnen u daarbij helpen.

Wilt u verhuizen naar een (senioren) appartement?

Speciaal voor 65-plussers die nu een eengezinswoning huren en de stap naar een (senioren) appartement of gelijkvloerse woning willen maken, hebben wij de 65plus-verhuisregeling. Wij werken hierin samen met de Bossche corporaties BrabantWonen, JOOST en Mooiland.

Wij helpen u om die stap kleiner te maken

Wat oudere huurders vaak tegenhoudt, is de stijging in huur en de verhuizing. Wij willen u helpen om die stap kleiner te maken. Met deze regeling kunt u eenvoudig verhuizen naar een appartement, eventueel met een tegemoetkoming in de huur. Ook kunt u voorrang krijgen op het geselecteerde aanbod op WoonService Regionaal wanneer u verhuist.

Een verhuiscoach: verhuizen zonder zorgen

Bij een verhuizing komt ontzettend veel kijken. Ziet u daar tegenop? Een verhuiscoach kan u dan helpen. De coach geeft advies en helpt u met bijvoorbeeld het doorgeven van adreswijzigingen. En als u dat wilt, kijkt de coach met u mee wat u verder nog nodig heeft. Zo hoeft u zich nergens zorgen over te maken.

Wanneer kunt u meedoen?

- U bent minimaal 65 jaar.
- U huurt een eengezinswoning met minimaal 3 slaapkamers bij één van de woningcorporaties die deelnemen.
- U heeft geen thuiswonende kinderen.
- U heeft geen huurachterstand en krijgt van ons een positieve verhuurdersverklaring.

Wat krijgt u van ons?

- U krijgt gedurende 2 jaar voorrang op het geselecteerde, vrijkomende aanbod van WoonService Regionaal.
- U kunt reageren op appartementen of gelijkvloerse woningen met maximaal 2 slaapkamers of gelabelde seniorenwoningen.
- U ontvangt eventueel een tegemoetkoming op de huurprijs van uw nieuwe woning.
- U kunt gebruik maken van een verhuiscoach. U krijgt dan een adviesgesprek en ondersteuning bij uw verhuisadministratie.

Wilt u ook kleiner en gelijkvloers gaan wonen?

Maak dan een afspraak met één van onze seniorenconsulenten. U vindt onze contactgegevens op de achterzijde.



Het verhaal van Ida

TOEGEHAPT
Zonder de renovatie had Ida waarschijnlijk nog steeds aan de Rudolf Van Baarlestraat gewoond. Maar wekenlang bivakkeren tussen het stof en de bouwvakkers – dat zag ze met haar broze gezondheid niet zitten. “Zayaz stelde voor om tijdelijk naar een wisselwoning aan de Michiel de Ruyterstraat te gaan. Een goede oplossing, maar toen ik daar twee weken woonde, belandde ik in het ziekenhuis. Daarna betwijfelde mijn dochter of terugkeren naar dat grote huis met die trap nog wel zo’n goed idee was. Ik moest haar gelijk geven. Dus toen Zayaz me aanbood om in de wisselwoning te blijven wonen, heb ik ja gezegd. Zayaz verlaagde de huurprijs een beetje, zodat het gat tussen mijn oude en nieuwe huur niet te groot was. Nu is het verschil te doen.”

‘Ik hoop dat de nieuwe bewoners er net zo gelukkig worden als wij’

Terwijl Ida in het ziekenhuis lag, regelden haar (klein)kinderen samen met Zayaz de verhuizing. “Het viel me zwaar dat ik alles uit handen moest geven, pas later kwam de opluchting. Ik heb nu alles gelijkvloers en hoef veel minder bij te houden, dat is fijn. Toch zal het vreemd zijn, als er straks in mijn oude huis ineens gordijnen van een ander hangen. Ik hoop dat er een jong gezin in komt, dat er net zo gelukkig wordt als wij.”